



Hinweis an die Bieter: Diese Excel-Tabelle enthält mehrere Tabellenblätter. Es sind alle Tabellenblätter auszufüllen.

**Ausschreibung
Gemeinde Fredersdorf-Vogelsdorf**

**VgV-Verfahren
Generalplanungsleistungen
Neubau Multifunktionsgebäude Sportplatz Vogelsdorf**

Teil D. Preisblatt

Vergabenummer: V/020/01/2026

1.

Funktion des Preisblatts

1.1 Struktur des Preisblattes

Das Preisblatt differenziert nach Objekten und Leistungsbildern. Innerhalb eines jeden Leistungsbildes wird zwischen Grundleistungen und Besonderen Leistungen unterschieden. Der Bieter kann die Abrechnung aller Grundleistungen

- nach HOAI-Parametern,
- als Pauschalhonorar oder
- auf Grundlage eines anderen Vorschlages

anbieten. **Da die Preiswertung rechnerisch erfolgt, sind nur solche Honorarvorschläge zulässig, auf deren Grundlage man ein konkretes, mit dem anderer Bieter vergleichbares Honorar in Eurobeträgen ermitteln kann.**

1.2 Preisblatt im Vergabeverfahren

Das Preisblatt ist im Vergabeverfahren zunächst als vorläufig zu verstehen. Je nach Verlauf des Verhandlungsverfahrens können sich noch Veränderungen ergeben, die dann aber rechtzeitig vor Abgabe des letztverbindlichen Angebots bekannt gegeben werden. Das Preisblatt, das die Vergabestelle den Bietern für die Abgabe des letztverbindlichen Angebotes zur Verfügung stellt, ist dann als verbindlich anzusehen.

Es sind nur die Abschnitte des Preisblatts auszufüllen, die nach der Leistungsbeschreibung einschlägig sind.

1.3 Preisblatt als Vertragsgrundlage

Nach Vertragsschluss wird das letztendliche Preisblatt Vertragsgrundlage. Alle Honorare richten sich dann im ersten Schritt nach dem Vertrag, im zweiten Schritt nach dem Preisblatt. Ob für eine im Preisblatt aufgeführte Leistung überhaupt Honorar entsteht, richtet sich nach dem Vertrag. In welcher Höhe Honorar entsteht, richtet sich nach dem Preisblatt.

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

- ☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern
- ☐ Variante 2 - Pauschalhonorar
- ☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern**Zahl der Objekte, § 11 HOAI**

☐ :1 Objekt

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

anrechenbare Kosten

☐ nach Kostenberechnung gemäß § 6 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Mitzuverarbeitende Bausubstanz

☐ kein Ansatz

☐ _____ € netto pauschal

☐ _____ % von _____

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Hinweis: Die Vergabestelle bittet aus Gründen der Kostensicherheit und der besseren Vergleichbarkeit ausdrücklich darum, keinen Ansatz für die mitzuverarbeitende Bausubstanz zu veranschlagen, sondern - sofern für notwendig erachtet - einen Umbauzuschlag für die Bestandsgebäude anzusetzen.

Honorarzone(n)☐ Angebot wie folgt:

Honorarsatz☐ Angebot wie folgt:

--

Prozentpunkte der Leistungsphasen☐ HOAI-Tabelle

LP 1	2	%
LP 2	7	%
LP 3	15	%
LP 4	3	%
LP 5	25	%
LP 6	10	%
LP 7	4	%
LP 8	32	%
LP 9	2	%

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%
LP 5		%
LP 6		%
LP 7		%
LP 8		%
LP 9		%

Umbau-/ Modernisierungszuschlag für die Bestandsgebäude☐ kein Ansatz☐ _____ %☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Hinweis: Die Vergabestelle weist darauf hin, dass durch die Anrechnung mitzuverarbeitender Bausubstanz und zusätzlich einen Umbauzuschlag zumindest in Teilen die Altbausubstanz doppelt berücksichtigt würde.

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar																												
☐	Pauschalierung des Gesamthonorars € netto																											
☐	Pauschalierung des Honorars nach Leistungsphasen																											
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 10%;">LP 1</td><td style="width: 50%;"> </td><td style="width: 40%; text-align: right;">€ netto</td></tr> <tr><td>LP 2</td><td> </td><td style="text-align: right;">€ netto</td></tr> <tr><td>LP 3</td><td> </td><td style="text-align: right;">€ netto</td></tr> <tr><td>LP 4</td><td> </td><td style="text-align: right;">€ netto</td></tr> <tr><td>LP 5</td><td> </td><td style="text-align: right;">€ netto</td></tr> <tr><td>LP 6</td><td> </td><td style="text-align: right;">€ netto</td></tr> <tr><td>LP 7</td><td> </td><td style="text-align: right;">€ netto</td></tr> <tr><td>LP 8</td><td> </td><td style="text-align: right;">€ netto</td></tr> <tr><td>LP 9</td><td> </td><td style="text-align: right;">€ netto</td></tr> </table>	LP 1		€ netto	LP 2		€ netto	LP 3		€ netto	LP 4		€ netto	LP 5		€ netto	LP 6		€ netto	LP 7		€ netto	LP 8		€ netto	LP 9		€ netto
LP 1		€ netto																										
LP 2		€ netto																										
LP 3		€ netto																										
LP 4		€ netto																										
LP 5		€ netto																										
LP 6		€ netto																										
LP 7		€ netto																										
LP 8		€ netto																										
LP 9		€ netto																										
☐	abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:																											

2.2

Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
Leistungsphasen übergreifend	Erforderliche Zuarbeiten für die Erstellung und Aktualisierung des Fördermittelantrags sowie die Abrechnung in Form von zusätzlichen Ausfertigungen von Unterlagen (Plänen, aktualisierten Kostenberechnungen) – digital und in Papierform gemäß möglicher Fördermittelrichtlinien.		
LP 1	Bedarfsermittlung		
	Bedarfsplanung		
	Aufstellen eines Raumprogramms		
	Aufstellen eines Funktionsprogramms		
LP 2	Untersuchen alternativer Lösungsansätze nach verschiedenen Anforderungen einschließlich Kostenbewertung.		
	Perspektivische Darstellungen: Anfertigen von besonderen Präsentationshilfen im Vorentwurfsprozess zur Variantenentscheidung, Anfertigen von 3D-Visualisierungen		
	Aufstellung von Raumbüchern		
	Aufstellung einer Kostenschätzung gegliedert nach Gewerken		

LP 3	Wirtschaftlichkeitsuntersuchung hinsichtlich der Effizienz der Herstellungskosten/Verbrauchskosten als Grundlage für die Beschlussfassung der Vorzugsvariante/ Entwurfsplanung durch die Gemeindevertretung		
	Fortschreiben von Raumbüchern		
	Abfallwirtschaftskonzept für den Abriss des Bestandsgebäudes		
LP 4	Nachweise, insbesondere technischer, konstruktiver und bauphysikalischer Art, für die Erlangung behördlicher Zustimmungen im Einzelfall		
LP 5	Fortschreiben von Raumbüchern in detaillierter Form		
	Prüfen und Anerkennen von Plänen Dritter, nicht an der Planung fachlich Beteiligten auf Übereinstimmung mit den Ausführungsplänen (zum Beispiel Werkstattzeichnungen von Unternehmen etc.)		
LP 7	Mitwirken bei der Mittelabflussplanung		
	Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten		
LP 8	Aufstellen, Überwachen und Fortschreiben eines Zahlungsplanes		
	Aufstellen, Überwachen und Fortschreiben von differenzierten Zeit-, Kosten- oder Kapazitätsplänen		
LP 9	Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist		

3.1

Grundleistungen

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

☐ Variante 2 - Pauschalhonorar

☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern**Zahl der Objekte, § 11 HOAI**

☐ 1 Objekte

☐ Mehr als 1 Objekt, und zwar:

Soweit nachfolgend auf Objekte Bezug genommen wird, sind diese Objekte gemeint.

☐ .getrennte Abrechnung aller Objekte, § 11 Absatz 1 HOAI

☐ gemeinsame Abrechnung aller Objekte entsprechend § 11 Absatz 2 HOAI

☐ getrennte Abrechnung in den LP 1 - 4 und gemeinsame Abrechnung ab der LP 5

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

anrechenbare Kosten

☐ nach Kostenberechnung gemäß § 6 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Kostengruppe 550 (DIN 276 Fassung 2018)

☐ keine Anrechnung

☐ anrechenbar nach § 33 Absatz 2 HOAI analog (25/50-Regelung)

Anrechenbar sind insoweit aber ausschließlich Kosten für Ausrüstung, die der Freianlage dient.

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Mitzuverarbeitende Bausubstanz

☐ kein Ansatz

☐ _____ € netto pauschal

☐ _____ % von _____

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Hinweis: Die Vergabestelle bittet aus Gründen der Kostensicherheit und der besseren Vergleichbarkeit ausdrücklich darum, keinen Ansatz für die mitzuverarbeitende Bausubstanz zu veranschlagen, sondern - sofern für notwendig erachtet - einen Umbauzuschlag für die Bestandsanlage anzusetzen.

Honorarzone(n)

☐ Angebot wie folgt:

Honorarsatz

☐ Angebot wie folgt:

Prozentpunkte der Leistungsphasen

☐ HOAI

LP 1	3	%
LP 2	10	%
LP 3	16	%
LP 4	4	%
LP 5	25	%
LP 6	7	%
LP 7	3	%
LP 8	30	%
LP 9	2	%

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%
LP 5		%
LP 6		%
LP 7		%
LP 8		%
LP 8		%

Umbau-/ Modernisierungszuschlag für die Bestandsanlagen

☐ kein Ansatz

☐ _____ %

☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Hinweis: Die Vergabestelle weist darauf hin, dass durch die Anrechnung mitzuverarbeitender Bausubstanz und zusätzlich einen Umbauzuschlag zumindest in Teilen die Altbausubstanz doppelt berücksichtigt würde.

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar

☐ Pauschalierung des Gesamthonorars € netto

☐ Pauschalierung des Honorars nach Leistungsphasen

LP 1		€ netto
LP 2		€ netto
LP 3		€ netto
LP 4		€ netto
LP 5		€ netto
LP 8		€ netto
LP 9		€ netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

--

3.2

Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal in € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
LP 8	Erstellen einer Freianlagenbestandsdokumentation		
LP 9	Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist		

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

☐ Variante 2 - Pauschalhonorar

☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern**Zahl der Objekte, § 11 HOAI**

☐ ; 1 Objekt

☐ , mehr als 1 Objekt, und zwar mindestens

Soweit nachfolgend auf Objekte Bezug genommen wird, sind diese Objekte gemeint.

Liegt nach Auffassung des Bieters mehr als 1 Objekt vor, muss der Bieter entscheiden, wie dieses abgerechnet wird:

☐ , getrennte Abrechnung aller Objekte, § 11 Absatz 1 HOAI

☐ gemeinsame Abrechnung aller Objekte, entsprechend § 11 Absatz 2 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

anrechenbare Kosten

☐ nach Kostenberechnung gemäß § 6 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Honorarzone(n)☐ Angebot wie folgt:

Honorarsatz☐ Angebot wie folgt

--

Prozentpunkte der Leistungsphasen☐ HOAI

LP 1	2	%
LP 2	20	%
LP 3	25	%
LP 4	5	%
LP 5	15	%
LP 6	13	%
LP 7	4	%
LP 8	15	%
LP 9	1	%

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%
LP 5		%
LP 6		%
LP 7		%
LP 8		%
LP 9		%

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar☐ Pauschalierung des Gesamthonorars

--

 € netto☐ Pauschalierung des Honorars nach Leistungsphasen

LP 1		€ netto
LP 2		€ netto
LP 3		€ netto
LP 4		€ netto
LP 5		€ netto
LP 6		€ netto
LP 7		€ netto
LP 8		€ netto
LP 9		€ netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

--

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

--

4.2

Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal in € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
LP 8	örtliche Bauüberwachung		

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

☐ Variante 2 - Pauschalhonorar

☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern**Zahl der Objekte, § 11 HOAI**

☐ : 1 Objekt

☐ , mehr als 1 Objekt, und zwar:

Soweit nachfolgend auf Objekte Bezug genommen wird, sind diese Objekte gemeint.

☐ , getrennte Abrechnung aller Objekte, § 11 Absatz 1 HOAI

☐ gemeinsame Abrechnung aller Objekte, entsprechend § 11 Absatz 2 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

anrechenbare Kosten

☐ nach Kostenberechnung gemäß § 6 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Honorarzone(n)☐ Angebot wie folgt:

Honorarsatz☐ Angebot wie folgt:

--

Prozentpunkte der Leistungsphasen☐ HOAI

LP 1	2	%
LP 2	20	%
LP 3	25	%
LP 4	8	%
LP 5	15	%
LP 6	10	%
LP 7	4	%
LP 8	15	%
LP 9	1	%

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%
LP 5		%
LP 6		%
LP 7		%
LP 8		%
LP 9		%

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar☐ Pauschalierung des Gesamthonorars

--

 € netto☐ Pauschalierung des Honorars nach Leistungsphasen

LP 1	<table border="1"><tr><td> </td></tr></table>		€ netto
LP 2	<table border="1"><tr><td> </td></tr></table>		€ netto
LP 3	<table border="1"><tr><td> </td></tr></table>		€ netto
LP 4	<table border="1"><tr><td> </td></tr></table>		€ netto
LP 5	<table border="1"><tr><td> </td></tr></table>		€ netto
LP 8	<table border="1"><tr><td> </td></tr></table>		€ netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

--

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

--

5.2

Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal in € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
LP 7	Prüfen und Werten von Nebenangeboten		
LP 8	Prüfung von Nachträgen		
	Erstellen von Bestandsplänen		
	örtliche Bauüberwachung bei Verkehrsanlagen		
LP 9	Überwachung Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist		

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der zwei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

☐ Variante 2 - Pauschalhonorar

☐ Variante 2 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern**Zahl der Tragwerke, § 11 HOAI**

☐ 1 Tragwerk

☐ mehr als 1 Tragwerk, und zwar wie folgt:

Soweit nachfolgend auf Objekte Bezug genommen wird, sind diese Objekte gemeint.

☐ getrennte Abrechnung aller Objekte, § 11 Absatz 1 HOAI

☐ gemeinsame Abrechnung aller Objekte entsprechend § 11 Absatz 2 HOAI

☐ getrennte Abrechnung entsprechend § 11 Absatz 3 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

anrechenbare Kosten

☐ nach Kostenberechnung gemäß § 6 HOAI und gemäß § 50 Abs. 1 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Mitzuverarbeitende Bausubstanz

☐ kein Ansatz

☐ _____ € netto pauschal

☐ _____ % von _____

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

--

Hinweis: Die Vergabestelle bittet aus Gründen der Kostensicherheit und der besseren Vergleichbarkeit ausdrücklich darum, keinen Ansatz für die mitzuverarbeitende Bausubstanz zu veranschlagen, sondern - sofern für notwendig erachtet - einen Umbauzuschlag für die Bestandsgebäude anzusetzen.

Honorarzone(n)

☐ Angebot wie folgt:

--

Honorarsatz

☐ Angebot wie folgt:

--

Prozentpunkte der Leistungsphasen

☐ HOAI

LP 1	3	%
LP 2	10	%
LP 3	15	%
LP 4	30	%
LP 5	40	%
LP 6	2	%

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%
LP 5		%
LP 6		%

Umbau-/ Modernisierungszuschlag für die Bestandsgebäude

- ☐ kein Ansatz
- ☐ _____ %
- ☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Hinweis: Die Vergabestelle weist darauf hin, dass durch die Anrechnung mitzuverarbeitender Bausubstanz und zusätzlich einen Umbauzuschlag zumindest in Teilen die Altbausubstanz doppelt berücksichtigt würde.

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar

☐ Pauschalierung des Gesamthonorars € netto

☐ Pauschalierung des Honorars nach Leistungsphasen

LP 1		€ netto
LP 2		€ netto
LP 3		€ netto
LP 4		€ netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

--

6.2

Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal in € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
LP 2	Mitwirken bei der Aufstellung eines Lastenplans, zum Beispiel als Grundlage für die Baugrundbeurteilung und Gründungsberatung		
LP 5	Konstruktion und Nachweise der Anschlüsse im Stahlbeton und Mauerwerk.		
LP 6	Beitrag zum Aufstellen des Leistungsverzeichnisses des Tragwerks		
LP 8	Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerkes auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen		

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

☐ Variante 2 - Pauschalhonorar

☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern**Anlagentrennung**

☐ Alle Anlagen einer Anlagengruppe werden nach Objekten getrennt abgerechnet (§ 54 Absatz 1 HOAI).

☐ Alle Anlagen einer Anlagengruppe werden objektübergreifend gemeinsam abgerechnet, also einheitlich für alle Objekte (§ 54 Absatz 2 HOAI).

☐ Alle Anlagen einer Anlagengruppe werden je nach Objekt getrennt abgerechnet mit Abminderungsfaktor nach § 11 Absatz 3 HOAI (§ 54 Absatz 3 HOAI).

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Anlagengruppen

Gemäß Leistungsbeschreibung sind die Anlagengruppen 1 bis 8 gemäß § 53 HOAI zu planen. Es besteht die Möglichkeit, eine einheitliche Honorarregelung für alle Anlagengruppen zu treffen oder getrennt nach Anlagen und Anlagengruppe abzurechnen.

☐ gleichlautende Abrechnungsparameter für eine TA und alle Anlagengruppen:

Anlagen- gruppe	Anrechenbare Kosten	Honora- rzone	Honorarsatz	Leistungs- phasen	Prozentpunkte
1 bis 8, soweit nach der Planung einschlägig				LP 1	2
				LP 2	9
				LP 3	17
				LP 4	2
				LP 5	22
				LP 6	7
				LP 7	5
				LP 8	8
				LP 9	1



abweichender Vorschlag; getrennte Honorarparameter je Anlagengruppe wie folgt:

Anlagen- gruppe	Anrechenbare Kosten	Honora- rzone	Honorarsatz	Leistungs- phasen	Prozentpunkte
AG 1				LP 1	
				LP 2	
				LP 3	
				LP 4	
				LP 5	
				LP 6	
				LP 7	
				LP 8	
				LP 9	

Anlagen- gruppe	Anrechenbare Kosten	Honora- rzone	Honorarsatz	Leistungs- phasen	Prozentpunkte
AG 2				LP 1	
				LP 2	
				LP 3	
				LP 4	
				LP 5	
				LP 6	
				LP 7	
				LP 8	
				LP 9	

Anlagen- gruppe	Anrechenbare Kosten	Honora- rzone	Honorarsatz	Leistungs- phasen	Prozentpunkte
AG 3				LP 1	
				LP 2	
				LP 3	
				LP 4	
				LP 5	
				LP 6	
				LP 7	
				LP 8	
				LP 9	

Anlagen- gruppe	Anrechenbare Kosten	Honora- rzone	Honorarsatz	Leistungs- phasen	Prozentpunkte
AG 4				LP 1	
				LP 2	
				LP 3	
				LP 4	
				LP 5	
				LP 6	
				LP 7	
				LP 8	
				LP 9	

Anlagen- gruppe	Anrechenbare Kosten	Honora- rzone	Honorarsatz	Leistungs- phasen	Prozentpunkte
AG 5				LP 1	
				LP 2	
				LP 3	
				LP 4	
				LP 5	
				LP 6	
				LP 7	
				LP 8	
				LP 9	

Anlagen- gruppe	Anrechenbare Kosten	Honora- rzone	Honorarsatz	Leistungs- phasen	Prozentpunkte
AG 6				LP 1	
				LP 2	
				LP 3	
				LP 4	
				LP 5	
				LP 6	
				LP 7	
				LP 8	
				LP 9	

Anlagen- gruppe	Anrechenbare Kosten	Honora- rzone	Honorarsatz	Leistungs- phasen	Prozentpunkte
AG 7				LP 1	
				LP 2	
				LP 3	
				LP 4	
				LP 5	
				LP 6	
				LP 7	
				LP 8	
				LP 9	

Anlagen- gruppe	Anrechenbare Kosten	Honora- rzone	Honorarsatz	Leistungs- phasen	Prozentpunkte
AG 8				LP 1	
				LP 2	
				LP 3	
				LP 4	
				LP 5	
				LP 6	
				LP 7	
				LP 8	
				LP 9	

Mitzuverarbeitende Bausubstanz

- ☐ kein Ansatz
- ☐ _____ € netto pauschal
- ☐ _____ % von _____
- ☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Hinweis: Die Vergabestelle bittet aus Gründen der Kostensicherheit und der besseren Vergleichbarkeit ausdrücklich darum, keinen Ansatz für die mitzuverarbeitende Bausubstanz zu veranschlagen, sondern sondern ggf. einen Umbauzuschlag für die Bestandsanlagen anzusetzen.

Umbau-/ Modernisierungszuschlag für die Bestandsanlagen

- ☐ kein Ansatz
- ☐ _____ %
- ☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Hinweis: Die Vergabestelle weist darauf hin, dass durch die Anrechnung mitzuverarbeitender Bausubstanz und zusätzlich einen Umbauzuschlag zumindest in Teilen die Altbausubstanz doppelt berücksichtigt würde.

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar

☐ Pauschalierung des Gesamthonorars € netto

☐ Pauschalierung des Honorars nach Leistungsphasen

LP 1		€ netto
LP 2		€ netto
LP 3		€ netto
LP 4		€ netto
LP 5		€ netto
LP 6		€ netto
LP 7		€ netto
LP 8		€ netto
LP 9		€ netto

☐ Pauschalierung des Honorars nach AG

AG 1		€ netto
AG 2		€ netto
AG 3		€ netto
AG 4		€ netto
AG 5		€ netto
AG 6		€ netto
AG 7		€ netto
AG 8		€ netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

--

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

--

7.2

Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal in € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
LP 2	Erstellen des technischen Teils des Raumbuches		
LP 3	Fortschreiben des technischen Teils des Raumbuches		
LP 5	Prüfen und Anerkennen von Schalplänen des Tragwerksplaners auf Übereinstimmung mit der Schlitz- und Durchbruchsplanung		
LP 6	Erarbeiten der Wartungsplanung und -organisation		
	Ausschreibung von Wartungsleistungen, soweit von bestehenden Regelwerken abweichend		
LP 9	Überwachung Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist		

8. Zusätzliche Leistung - Brandschutzplanung

8.1 Grundleistungen

Mögliche Honorarvarianten für die Leistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

☐ Variante 1 - Abrechnung nach AHO-Parametern

☐ Variante 2 - Pauschalhonorar

☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach AHO-Parametern (AHO 17 - 4. Aufl. 2021, Kapitel 1.5)

Objekte

☐ einheitliches Honorar für die Summe aller Bruttogrundflächen

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Bruttogrundfläche

☐ 1500 m²

Schwierigkeitsbeiwert (s)

☐ einheitlich si:

☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Nutzungsbeiwert (n)

☐ einheitlich n:

☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Prozentpunkte der Leistungsphasen

☐ gemäß AHO:

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1	1	%
LP 2	15	%
LP 3	19	%
LP 4	15	%
LP 5	18	%
LP 8	32	%

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%
LP 5		%
LP 8		%

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar

☐ Pauschalierung des Gesamthonorars für dieses Leistungsbild: € netto

☐ Pauschalierung des Honorars für dieses Leistungsbild in Teilpauschalen

LP 1+2		€ netto
LP 3		€ netto
LP 4		€ netto
LP 5		€ netto
LP 8		€ netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

8.2

Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal in € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
LP 1	Bestandserfassung vor Ort und Auswertung von übergebenen Bauakten		
LP 6/7	Beraten der Objekt- und Fachplaner bei der Erstellung/Auswertung der brandschutztechnischen Teile des Leistungsverzeichnisses		
LP 8	Mitwirkung bei der Erstellung der Brandschutzordnung		
LP 9	Erstellung eines Brandschutzkonzeptes, Feuerwehrpläne und von Flucht- und Rettungsplänen		

9. Beratungsleistungen nach § 3 Abs. 1 i.V.m. Anlage 1 HOAI (planungsbegleitende Ingenieurvermessung)

9.1 Grundleistungen

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

☐ Variante 2 - Pauschalhonorar

☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

Verrechnungseinheiten

☐ 200

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Honorarzone(n)

☐ III

☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Honorarsatz

☐ Mindestsatz

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Prozentpunkte der Leistungsphasen

☐ HOAI

abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1	5	%
Lp 2	20	%
LP 3	65	%
LP 4	10	%

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar

☐ Pauschalierung des Gesamthonorars für dieses Leistungsbild: € netto

☐ Pauschalierung des Honorars für dieses Leistungsbild in Teilpauschalen

LP 1 € netto

LP 2 € netto

LP 3 € netto

LP 4 € netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

9.2

Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal in € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
LP 3	Ausarbeiten der Lagepläne entsprechend der rechtlichen Bedingungen für behördliche Genehmigungsverfahren		

10. Beratungsleistungen nach § 3 Abs. 1 i.V.m. Anlage 1 HOAI (Bauvermessung)

Grundleistungen

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

- ☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern
- ☐ Variante 2 - Pauschalhonorar
- ☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

Anrechenbare Kosten

- ☐ Anlage 1, 1.4.5 Abs. 2 HOAI
- ☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Honorarzone(n)

- ☐ III
- ☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Honorarsatz

- ☐ Mindestsatz
- ☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Prozentpunkte der Leistungsphasen

- ☐ HOAI
- abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1	2	%
Lp 2	5	%
LP 3	16	%
LP 4	62	%
LP 5	15	%

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%
LP 4		%

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar

☐ Pauschalierung des Gesamthonorars für dieses Leistungsbild: € netto

☐ Pauschalierung des Honorars für dieses Leistungsbild in Teilpauschalen

LP 1		€ netto
LP 2		€ netto
LP 3		€ netto
LP 4		€ netto
LP 5		€ netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

11. Beratungsleistungen nach § 3 Abs. 1 i.V.m. Anlage 1 HOAI - Wärmeschutz und Energiebilanzierung

11.1 Grundleistungen

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

☐ Variante 2 - Pauschalhonorar

☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

anrechenbare Kosten

☐ nach § 6 i.V.m. Anlage 1.2.3 und § 33 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Honorarzone(n)

☐ HZ III

☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Honorarsatz

☐ Mindestsatz

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Prozentpunkte der Leistungsphasen

☐ HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1	3	%
LP 2	20	%
LP 3	40	%
LP 4	6	%
LP 5	27	%
LP 6	2	%
LP 7	2	%

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%
LP 5		%
LP 6		%
LP 7		%

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar		
☐	Pauschalierung des Gesamthonorars für dieses Leistungsbild:	€ netto
☐	Pauschalierung des Honorars für dieses Leistungsbild in Teilpauschalen	
	LP 1	€ netto
	LP 2	€ netto
	LP 3	€ netto
	LP 4	€ netto
	LP 5	€ netto
	LP 6	€ netto
	LP 7	€ netto
☐	abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:	

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

11.2 Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal in € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
LP 5	Mitwirkung beim Prüfen und Anerkennen der Montage- und Werkplanung der ausführenden Unternehmen auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung		

12. Beratungsleistungen nach § 3 Abs. 1 i.V.m. Anlage 1 HOAI Bauakustik (Schallschutz)

12.1 Grundleistungen

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

☐ Variante 2 - Pauschalhonorar

☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

anrechenbare Kosten

☐ nach § 6 i.V.m. Anlage 1.2.4 und § 33 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Honorarzone(n)

☐ HZ II

☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Honorarsatz

☐ Mindestsatz

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Prozentpunkte der Leistungsphasen

☐ HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1	3	%
LP 2	20	%
LP 3	40	%
LP 4	6	%
LP 5	27	%
LP 6	2	%
LP 7	2	%

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%
LP 5		%
LP 6		%
LP 7		%

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar

☐ Pauschalierung des Gesamthonorars für dieses Leistungsbild: € netto

☐ Pauschalierung des Honorars für dieses Leistungsbild in Teilpauschalen

LP 1		€ netto
LP 2		€ netto
LP 3		€ netto
LP 4		€ netto
LP 5		€ netto
LP 6		€ netto
LP 7		€ netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

12.2 Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal in € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
LP 5	Mitwirkung beim Prüfen und Anerkennen der Montage- und Werkplanung der ausführenden Unternehmen auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung		
LP 7	Prüfen von Nebenangeboten		
LP 8	Mitwirkung bei der Baustellenkontrolle		

13. Beratungsleistungen nach § 3 Abs. 1 i.V.m. Anlage 1 HOAI - Raumakustik

13.1 Grundleistungen

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

- ☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern
- ☐ Variante 2 - Pauschalhonorar
- ☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

anrechenbare Kosten

- ☐ nach § 6 i.V.m. Anlage 1.2.5 und § 33 HOAI
- ☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Honorarzone(n)

- ☐ HZ III
- ☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Honorarsatz

- ☐ Mindestsatz
- ☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Prozentpunkte der Leistungsphasen

- ☐ HOAI
- abweichender Vorschlag wie folgt:

LP 1	3	%
LP 2	20	%
LP 3	40	%
LP 4	6	%
LP 5	27	%
LP 6	2	%
LP 7	2	%

LP 1		%
LP 2		%
LP 3		%
LP 4		%
LP 5		%
LP 6		%
LP 7		%

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar

☐ Pauschalierung des Gesamthonorars für dieses Leistungsbild: € netto

☐ Pauschalierung des Honorars für dieses Leistungsbild in Teilpauschalen

LP 1		€ netto
LP 2		€ netto
LP 3		€ netto
LP 4		€ netto
LP 5		€ netto
LP 6		€ netto
LP 7		€ netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

13.2 Besondere Leistungen

LP	Leistung gemäß Leistungsbeschreibung	Pauschal in € netto	nach Zeitaufwand mit folgender Obergrenze
LP 5	Mitwirkung beim Prüfen und Anerkennen der Montage- und Werkplanung der ausführenden Unternehmen auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung		
LP 7	Prüfen von Nebenangeboten		
LP 8	Mitwirkung bei der Baustellenkontrolle		

14. Beratungsleistungen nach § 3 Abs. 1 i.V.m. Anlage 1 HOAI - Geotechnik

Grundleistungen

Mögliche Honorarvarianten für Grundleistungen

Es ist eine der drei Varianten zu wählen; kein Mehrfachankreuzen möglich.

☐ Variante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

☐ Variante 2 - Pauschalhonorar

☐ Variante 3 - abweichender Vorschlag

Honorarvariante 1 - Abrechnung nach HOAI-Parametern

anrechenbare Kosten

☐ nach § 6 i.V.m. Anlage 1.3.2 und § 50 HOAI

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Honorarzone(n)

☐ HZ III

☐ anderer Vorschlag wie folgt:

Honorarsatz

☐ Mindestsatz (Auffassung Vergabestelle)

☐ abweichender Vorschlag wie folgt:

Prozentpunkte der Leistungsphasen

☐ gemäß der
Leistungsbeschreibung:

abweichender Vorschlag wie folgt:

Teilleistung a	15	%
Teilleistung b	35	%
Teilleistung c	50	%

Teilleistung a		%
Teilleistung b		%
Teilleistung c		%

Honorarvariante 2 - Pauschalhonorar

☐ Pauschalierung des Gesamthonorars für dieses Leistungsbild: € netto

☐ Pauschalierung des Honorars für dieses Leistungsbild in Teilpauschalen

Teilleistung a € netto

Teilleistung b € netto

Teilleistung c € netto

☐ abweichender Vorschlag zur Pauschalierung:

Honorarvariante 3 - abweichender Vorschlag

15. Zuschläge, Nebenkosten und Stundensätze

Generalplaner-Nachlass/Zuschlag

- ☐ Keiner
- ☐ Nachlass pauschal _____ % auf alle Honorare.
- ☐ Zuschlag pauschal _____ % auf alle Honorare.
- ☐ Nachlass pauschal _____ % nur auf Honorare von Nachunternehmern.
- ☐ Zuschlag pauschal _____ % nur auf Honorare von Nachunternehmern.
- ☐ abweichender Vorschlag, Begründung anbei.

Nebenkosten

- ☐ pauschal _____ % auf alle Honorare nach evtl. Zuschlägen
- ☐ abweichender Vorschlag

Stundensätze

Person	Stundensatz in netto
Büroinhaber	
Projektleiter	
Ingenieur	
Sonstiger Mitarbeiter	

15. Anrechenbare Kosten

Hinweis: Die nachfolgend aufgeführten Kosten stellen Schätzwerte der Vergabestelle auf der Grundlage der derzeitigen Erkenntnisse und der vorliegenden Kostenberechnungen dar. Welche Kosten letztendlich anrechenbar sind, richtet sich nach dem Vertrag (Teil C).

Anrechenbar sind die jeweiligen Nettobeträge.

Kostengruppe bzw. Leistungsbild	netto in €
KG 200	130.000,00 €
KG 300	2.180.000,00 €
KG 400	720.000,00 €
KG 410	180.000,00 €
KG 420	129.600,00 €
KG 430	57.600,00 €
KG 440	216.000,00 €
KG 450	50.400,00 €
KG 460	28.800,00 €
KG 470	36.000,00 €
KG 480	21.600,00 €
KG 500	85.000,00 €
KG 600	85.000,00 €
KG 700	580.000,00 €
Summe	3.780.000,00 €

5. 17. Zusammenfassung des Angebots

Hinweis an die Bieter: In diesem Tabellenblatt sind konkrete Preise anzugeben, ermittelt auf der Grundlage der zuvor angegebenen Honorarparameter. Diese müssen sich zu einer Gesamtsumme addieren lassen.

17.1 Leistungsbild Gebäudeplanung

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.2 Leistungsbild Freianlagen

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.3 Leistungsbild Verkehrsanlagen

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.4 Leistungsbild Tragwerksplanung

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.5 Leistungsbild TA

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.6 Leistungsbild Ingenieurbauwerke

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.7 Beratungsleistung Brandschutzplanung

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.8 Beratungsleistung Ingenieurvermessung (Plng)

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.9 Beratungsleistung Ingenieurvermessung (Bau)

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.10 Beratungsleistung Bauphysik (Energiebilanzierung)

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.11 Beratungsleistung Bauakustik

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.12 Beratungsleistung Raumakustik

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.13 Beratungsleistung Geotechnik

Grundleistungen		netto
Besondere Leistungen		netto

17.14 Zuschläge/Nachlässe

Zuschläge/Nachlässe in % (z.B. "3" für 3 %)

17.14 Nebenkosten

Nebenkosten in % (z.B. "3" für 3 %)

17.15 Gesamtsumme

Grundleistungen (17.1 bis 17.13)		0,00 €	netto
Besondere Leistungen (aus 17.1 bis 17.13)		0,00 €	netto
Zuschläge/Nachlässe		0,00 €	netto
Nebenkosten		0,00 €	netto
(wertungsrelevante) Gesamtsumme		0,00 €	netto